



नेपाल सरकार

कृषि तथा पशुपन्थी विकास निर्देशनालय

प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना

परियोजना कार्यान्वयन इकाई (माछा जोन), बुद्धभूमी-

०२, गोप्तमडाङा, कपिलवस्तु

लोक तथा नेपाल सरकार
प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण इकाई
परियोजना कार्यान्वयन इकाई
माछा जोन, कपिलवस्तु

प.सं. ०७५/७६

च.नं. १२

मिति : २०७५/०६/२४

विषय : सुचना टाँस गरिदिने सम्बन्धमा ।

✓ श्री बुद्धभूमी नगरपालिकाको कार्यालय

तुङ्गी, कपिलवस्तु।

श्री वडा कार्यालय

बुद्धभूमी नगरपालिका वडा नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, कपिलवस्तु

प्रस्तुत विषयमा यस परियोजना कार्यान्वयन इकाईको आव २०७५/७६ को वार्षिक स्वीकृत कार्यक्रम अनुसार व्यवसायीक कृषि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र (माछा जोन) निर्माण गर्न इच्छाकार्तुक कृषक समूह/कृषि सहकारी/समिति /कृषि उद्यमी तथा व्यवसायीहरुबाट यस कार्यक्रममा आवद्दता सम्बन्धित सुचना प्रकाशित गरिएकोले सर्वसाधारणको जानकारीको लागि तहाँ कार्यालयको सुचना नेट/website मा सुचना टाँस/अपलोड गरिदिन उक्त सुचना तथा सुचना अनुसारको निर्धारित फारम समेत यसै पत्रसाथ संलग्न गरी पठाइएको व्यहोरा अनुरोध छ। साथै सुचना टाँस गरी सोको जानकारी गराउनु हुन समेत अनुरोध छ।

घनश्चाप चौधरी
कर्मचारी जायकल
(रायदेव प्रा.)



नेपाल सरकार

कृषि तथा पशुपन्थी विकास मन्त्रालय
प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना
परियोजना कार्यान्वयन इकाई

माछा जोन, कपिलवस्तु

माछा पोखरी निर्माणको लागि बुद्धभूमि आव्हान गरिएको सूचना!

प्रथम पटक सूचना प्रकाशन मिति: २०७५/०६/२४

यस परियोजना कार्यान्वयन इकाई, माछा जोन, कपिलवस्तुको आ.व. २०७५/०७६ को स्वीकृत वार्षिक कार्यक्रम अनुसार यसको कार्यक्षेत्र बाणगंगा नगरपालिकाको वडा नं १ देखि ११, बुद्धभूमि नगरपालिकाको वडा नं १ देखि १०, शिवराज नगरपालिकाको वडा नं १,२,३,४ र ६ तथा महराजगंज नगरपालिकाको वडा नं ११ मात्रमा नयाँ माछा पोखरी निर्माण गर्ने इच्छुक कृषक समूह/कृषि सहकारी/कृषि उद्यमी एवं व्यवसायीहरूले कार्यालयबाट निर्धारित ढाँचाको आवेदनसाथ आवश्यक कागजातहरू सहित परियोजना कार्यान्वयन इकाई, माछा जोन, बुद्धभूमि ०२, गोरुसिङ्गे, कपिलवस्तुमा आवेदन पेश गर्नुहुन अनुरोध छ।

आवश्यक कागजातहरू

१. रु. १० को टिकट टाँसेको निर्धारित ढाँचाको आवेदन।
२. नागरिकताको प्रतिलिपि।
३. जग्गाधनी प्रमाणपुर्जा (परिवारको अरु सदस्यको नाममा जग्गा भएमा मंजुरिनामा समेत)।
४. भाडाको जग्गा भएमा कम्तीमा ५ बर्षसम्मको करार पत्र र करार पत्र दिने व्यक्तिको जग्गाधनी प्रमाण पुर्जाको प्रतिलिपि।
५. संघ/संस्था/कृषि सहकारी/निजि फर्म भए सम्बन्धित निकायबाट दर्ता प्रमाण-पत्रको प्रतिलिपि (गत आ.व.को लेखापरिक्षण प्रतिवेदनको प्रतिलिपि समेत)।
६. आवेदनमा माग भए बमोजिमका सम्पूर्ण शर्त नपुगेमा परियोजना कार्यान्वयन इकाई कृषक समूह/कृषि सहकारी/कृषि उद्यमी एवं व्यवसायीहरूको प्रस्ताव स्वीकृत गर्न बाध्यहुने छैन।

नोट: विस्तृत जानकारी तथा आवेदन फारम परियोजना कार्यान्वयन इकाई, माछा जोन, बुद्धभूमि नगरपालिका, ०२, गोरुसिङ्गे, कपिलवस्तुबाट प्राप्त गर्न सकिनेछ।

विस्तृत जानकारीको लागि

प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना

परियोजना कार्यान्वयन इकाई (माछा जोन), गोरुसिङ्गे, कपिलवस्तु

सम्पर्क नं. ९८५७०५१७४२, ९८४४८२२१३४, ९८५७०५५८८३





नेपाल सरकार

प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना

व्यवसायिक कृषि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र (माछा जोन)मा आवद्धताका लागि इच्छापत्र अंव्हान सम्बन्धित सूचना

प्रथम पटक सूचना प्रकाशन मिति: २०७५/०६/२४

कृषि क्षेत्रको उत्पादन र उत्पादकत्व बढाइ गर्ने कृषि उपजको उत्पादनका लागि आवश्यक प्रविधि तथा उत्पादन समाचारको व्यवस्था, बालीवस्तु उत्पादनमा यान्त्रिकरण, प्रशोधन तथा बजारीकरणको लागि पूर्वाधारको व्यवस्था मार्फत कृषि क्षेत्रको आधुनिकीकरणको परिकल्पना सहित प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना, परियोजना व्यवस्थापन इकाईको निर्णयानुसार चालु आ.ब. २०७५/०७६ देखि कपिलवस्तु जिल्लाका तल उल्लेखित क्षेत्रमा व्यवसायिक कृषि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र (माछा जोन) विकास कार्यक्रम कार्यान्वयन हुन गइरहेको व्यहोरा सहर्व जानकारी गराउँदैछ।

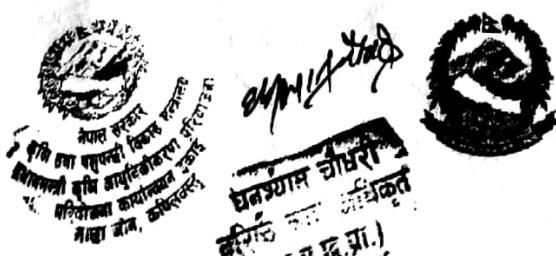
यसै सन्दर्भमा यस परियोजना कार्यान्वयन इकाई (माछा जोन), कपिलवस्तुको आ.ब. २०७५/०७६ को बार्षिक स्वीकृत कार्यक्रम अनुसार माछा जोन कार्यक्रममा आवद्धताको लागि योग्यता पुर्ने जोन क्षेत्रबाट जोन निर्माण गर्न इच्छुक कृषक समूह/कृषि सहकारी/कृषि उद्यमी एवं व्यवसायीहरूको सूची तयार गर्नु परेकोले (छुट्टाछुट्टै वा मिलेर) कार्यालयबाट निर्धारित ढाँचाको आवेदनसाथ आवश्यक कागजातहरू सहित सूचना प्रकाशन भएको मितिले ३० (तीस) दिन भित्र परियोजना कार्यान्वयन इकाई (माछा जोन)को कार्यालय, बुद्धभूमी नगरपालिका, ०२, गोरुसिङ्गे, कपिलवस्तुमा इच्छुक कृषक समूह/कृषि सहकारी/कृषि उद्यमी तथा व्यवसायीहरूले आवेदन पेश गर्नुहुन आव्हान गरिन्दै।

मापदण्डहरू	व्यवसायिक कृषि उत्पादन तथा प्रशोधन (जोन) विकास कार्यक्रम
तोकिएको बाली र परियोजनाको क्षेत्रफल	माछा/ ५०० हेक्टर (७५० बिघा)
परियोजना संचालन हुने क्षेत्र	बाणगंगा नगरपालिकाको १ देखि ११ वडा, बुद्धभूमी नगरपालिकाको १ देखि १० वडा, शिवराज नगरपालिकाको १, २, ३, ४ र ६ नं वडा र महराजगंज नगरपालिकाको ११ नं वडा मात्र।
परियोजनाबाट उपलब्ध हुने सुविधा	चालु अनुदान: निवन उत्पादन प्रविधि प्रदर्शन तथा तालिम, उन्नत माछाभुरा, रासायनिक मल जस्ता उत्पादन सामग्री सहयोग। पौजीगत अनुदान: Custom Hiring Center स्थापना, पोष्ट हार्मेंट सेन्टर निर्माण, मत्स्य पोखरी निर्माण तथा हयाचरी स्थापना।
हुनु पर्ने सेवा/सुविधा/पूर्वाधार	(क) सडको पहुँच भएको वा हुनसक्ने (ख) सिंचाइको उपलब्धता भएको वा हुनसक्ने (ग) विद्युतको उपलब्धता भएको वा हुनसक्ने (घ) तोकिएको क्षेत्रफल चक्काबन्दी भएको वा हुन सक्ने वा एउटै कोरिडोरमा रहेको (ड) विदीय संस्थाहरूको पहुँच भएको (च) बजारको उपलब्धता भएको वा हुनसक्ने।
कार्यक्रम संचालनको संसिस मोडालिटी	कार्यक्रम संचालनको लागि संभाव्यता अध्ययनको आधारमा निर्धारण गरिएको क्षेत्रका इच्छुक कृषक समूह/सहकारी/कृषि उद्यमी तथा व्यवसायीहरूबाट जोन संचालक समिति गठन गरिनेछ र सोही समितिसँग परियोजना कार्यान्वयन इकाई (माछा जोन), कपिलवस्तुले समझौता गरी कार्यक्रम संचालन हुनेछ।

आवेदनका साथ आवश्यक कागजातहरू

- कार्यालयले तोकिएको ढाँचाको पूर्णरूपले गरिएको आवेदन फारम
- आवेदकको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि
- कृषक समूह/सहकारी/कम्पनी/कृषि उद्यमी तथा व्यवसाय दर्ताको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि (संस्था/सहकारी/उद्यमीको हकमा अधिल्लो आ.ब.को लेखा परिक्षण प्रतिवेदनको प्रतिलिपि समेत)
- कृषक समूह/सहकारी/कम्पनी/कृषि उद्यमी तथा व्यवसायीको निर्धारणको प्रतिलिपि (सामुहिक भएमा)
- माछा पोखरी भएको जग्गाको लालपुर्जाको प्रतिलिपि
- पोखरी करारमा लिई माछा पालन गरेको भए कमिति ५ वर्षको करार लिएको जग्गाको लालपुर्जा सहित करारनामाको प्रतिलिपि
- सम्बन्धित नगरपालिका वा वडा कार्यालयको माछाजोनमा आवद्धताका लागि सिफारिस पत्र
- आवेदनमा माग भए बमोजिमका सम्पूर्ण शर्त नपुगेमा परियोजना कार्यान्वयन इकाई कृषक समूह/कृषि सहकारी/कृषि उद्यमी एवं व्यवसायीहरूको जोन कार्यक्रममा आवद्धताको लागि बाध्यहुने छैन।

नोट: बाकी सुविधा एवम् प्रकृया नेपाल सरकारबाट स्वीकृत "व्यवसायिक कृषि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र (जोन) विकास कार्यक्रम संचालन कार्यान्वयन-२०७३" अनुरूप हुनेछ। विस्तृत जानकारी तथा आवेदन फारम परियोजना कार्यान्वयन इकाई माछा जोन, बुद्धभूमी नगरपालिका, ०२, गोरुसिङ्गे "कपिलवस्तुबाट प्राप्त गर्न सकिनेछ।



दिस्त्रित जानकारीको तापि

प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना
परियोजना कार्यान्वयन इकाई (माछा जोन), गोरुसिङ्गे, कपिलवस्तु
सम्पर्क नं. ९८५७०५१७४२, ९८४४३२२१३४, ९८५७०५५८८३

रु. १० को
टिकट

माछा पोखरी निर्माणका लागि अनुदान सहयोग प्राप्त गर्ने दिईने आवेदन

श्रीमान् वरिष्ठ कृषि अधिकृत ज्यू
प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना
परियोजना कार्यान्वयन इकाई माछा जोन, कपिलवस्तु ।

विषय: अनुदान सहयोग उपलब्ध गराई दिने बारे ।

उपरोक्त सम्बन्धमा मलाई प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना, माछा जोन विकास कार्यक्रम अन्तर्गत माछा पोखरी निर्माण गरी भत्स्यपालन गर्ने इच्छा भएकोले निम्नानुसार कागजात राखी नियमानुसारको अनुदान सहयोग उपलब्ध गराई दिनु हुन निवेदन गर्दछु । मेरो आवेदन तथा प्रस्ताव स्वीकृत भएमा सम्बन्धित क्षेत्र भित्र रही संलग्न प्रस्ताव तथा प्रतिबद्धता अनुरूपको कार्य गर्नेछु ।

तपसिल

१. रु. १० को टिकट टाँसेको आवेदन ।
२. नागरिकताको प्रतिलिपि ।
३. जग्गाधनी प्रमाणपुर्जा (परिवारको अरु सदस्यको नाममा जग्गा भएमा मंजुरिनामा समेत) ।
४. भाडाको जग्गा भएमा कम्तीमा ५ वर्षसम्मको आधिकारिक करार पत्र र करारं पत्र दिने व्यक्तिको जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा ।
५. कार्ययोजना तथा घटीमा ५ वर्षसम्म प्रस्तावित व्यवसाय संचालन गर्ने प्रतिबद्धता पत्र ।
६. संघ/संस्था/कृषि सहकारी/निजि फर्म भए सम्बन्धित निकायबाट दर्ता प्रमाण-पत्रको प्रतिलिपि (गत आ.व.को लेखापरिक्षण प्रतिवेदनको प्रतिलिपि समेत) ।

आवेदन पेश गर्नेको

नाम, थर :

ठेगाना :

दस्तखत :

सम्पर्क नं. :

मिति: २०७ ... | |

कृषि समुह/सहकारी/फर्म/अन्य संघ-संस्था भए

नाम :

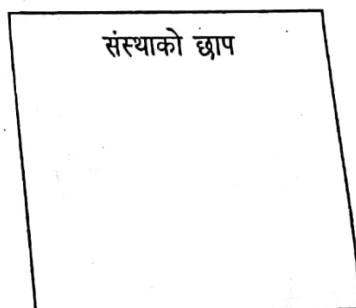
ठेगाना :

दस्तखत :

सम्पर्क नं. :

मिति: २०७ ... | |

संस्थाको छाप



कार्य योजना (प्रस्ताव)

१. कृषक/समुह/सहकारी/फर्मको नाम:	
२. ठेगाना:	३. लिङ्गः
४. परियोजनाको क्षेत्रफल:	५. परियोजना स्थलः

६. पोखरी निर्माणको विवरणः

पोखरीको किसिम	संख्या	कित्ता नं.	जलाशय क्षेत्रफल (हें.)	अनुमानित लागत (रु.)
जम्मा				

७. नयाँ सोच केही भए उल्लेख गर्नुहोस

८. परियोजना स्थलको सामान्य नक्सा कोर्नुहोसः

निवेदकको

नाम, थरः

संस्थाको छापः (संस्थाको हकमा)

ठेगाना:

दस्तखतः

मिति:

प्रतिबद्धता पत्र

प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण परियोजना, परियोजना कार्यान्वयन इकाई, माछा जोन, कपिलवस्तुको मिति २०७५/...../..... गतेको सूचना अनुसार जोन विकास कार्यक्रम अन्तर्गत माछा पोखरी निर्माण गरिए मत्स्यपालन गर्ने ईच्छुक भएकोले सो कार्यक्रममा सहभागिताको लागि कार्ययोजना सहितको आवेदन पेश गरेको छु/छौं। उक्त कार्यक्रममा छनोट भएमा कार्ययोजनामा उल्लेख भए बमोजिमको कार्य गर्ने गरी घटीमा ५ (पाँच) वर्ष-सम्म निरन्तरता दिनेछु/छौं। प्रतिबद्धता अनुरूपको कार्य नगरेमा नेपाल सरकारको ऐन कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला। साथै प्रस्तावित कार्यहरूका लागि अन्य कुनै निकायबाट आर्थिक सहयोग प्राप्त नगरेको र सञ्चालित कृयाकलापबाट बातावरणलाई असर नपुऱ्याउने प्रतिबद्धता समेत व्यक्त गर्दछु/छौं।

इति सम्बत २०७...../...../..... गते रोज शुभम ।

नाम, थर:

संस्था भए संस्थाको नाम:

दस्तखत:

मिति:

संस्थाको छाप:

दांया	बांया

(क) व्यवसायिक कृषि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र (माछा जोन) निर्माणको लागि आवेदन फारमको ढाँचा

मिति :

श्रीमान बारिष्ठ कृषि अधिकृत ज्यू
परियोजना कार्यान्वयन इकाई (माछा जोन), कपिलवस्तु

विषय : माछा जोन निर्माण गर्ने इच्छुक रहेको सम्बन्धमा।

महोदय,

त्यस कार्यालयको सूचना अनुसार यस आ.व. २०७५/०७६ मा कपिलवस्तु जिल्लामा कार्यान्वयन हुने प्रधानमन्ती कृषि आधुनिककरण परियोजना अन्तर्गत व्यवसायिक कृषि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र (जोन) विकास कार्यक्रम संचालनका लागि माछा जोन निर्माण गर्ने इच्छुक रहेकोले तपसिल बमोजिमको जानकारी एवम् कागजातहरु सहित आवेदन पेश गरेको व्यहोरा अनुरोध छ।

क) प्रस्तावित जोनको ठेगाना : गा.वि.स./न.पा.

वार्ड नं. गाउँ/टोलको नाम

ख) प्रस्तावित जोनको क्षेत्रफाल (हेक्टर) :

ग) प्रस्तावित जोनमा भएको सेवा/सुविधा/पूर्वाधार सम्बन्धी विवरण :

सेवा/सुविधा/पूर्वाधार	✓ हालको अवस्था कस्तो छ (सही चिन्ह लगाउनुहोस)		
सडकको पहुँच	भैसकेको	हुन सक्ने	हुन नसक्ने
सिचाईको उपलब्धता	भैसकेको	हुन सक्ने	हुन नसक्ने
विधुतको उपलब्धता	भैसकेको	हुन सक्ने	हुन नसक्ने
वित्तिय संस्थाहरुको पहुँच	भैसकेको	हुन सक्ने	हुन नसक्ने
बजार उपलब्धता	भैसकेको	हुन सक्ने	हुन नसक्ने
तेकिएको क्षेत्रफलमा चक्कावन्दी	भैसकेको	कार्यक्रम स्वीकृत भएमा गरिने	हुन नसक्ने
तेकिएको क्षेत्रफल एउटै कोरिडोरमा रहेको	रहेको	नरहेको	

घ) प्रस्तावित जोनमा माछाको उत्पादकत्व बढ्दि/प्रबढ्नका लागि सहयोग आवश्यक छ :-

चालु तर्फ :

पूँजिगत तर्फ :

इ) जोन प्रस्ताव गर्ने आवेदकको नाम :

च) जोन प्रस्ताव गर्ने आवेदकको ठेगाना : गा.वि.स./न.पा. वार्ड नं. गाउँ/टोलको नाम

छ) जोन प्रस्ताव गर्ने आवेदकको प्रकार (चिन्ह लगाउनुहोस) : कृषक समुह/कृषि उद्यमी/व्यवसायी/अन्य खुलाउनुहोस।

ज) पोखरी भएको स्थानमा पुग्न सकिने सामन्य नक्सा (पानाको पछाडी बनाउनु होला)।

झ) प्रस्तावित जोनमा संलग्न हुने कृषक उद्यमीहरु तथा कृषक समूह/सहकारीका सदस्य कृषकहरुको विवरण

क्र.सं.	जोनमा संलग्न हुने कृषक/कृषक उद्यमीहरुको नाम	कृषकको ठेगाना	जलाशय भएको जग्गाको	
			कित्ता नं.	क्षेत्रफल (विगाह-कट्टा-घर)
१				
२				
३				
४				
५				
६				
७				
८				
९				
१०				
११				
१२				
१३				
१४				
१५				
१६				
१७				
१८				
१९				
२०				
जम्मा कृषक संख्या-		जग्गाको क्षेत्रफल जम्मा-		

ज) जोन प्रस्ताव गर्ने आवेदकको तर्फबाट हस्ताक्षर गर्ने व्यक्तिको नाम, हस्ताक्षर र छाप :

हस्ताक्षर :

नाम : सम्पर्क नं. :

छाप :

आवेदनका साथ संलग्न कागजातहरु -

१. कार्यालयले तोकेको ढाँचाको पूर्णरूपले गरिएको आवेदन फारम
२. आवेदकको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि
३. कृषक समूह/सहकारी/कम्पनी/कृषि उद्यम तथा व्यवसाय दर्ताको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि (संस्था/सहकारी/उद्यमीको हकमा अधिल्लो आ.व.को लेखा परिक्षण प्रतिवेदनको प्रतिलिपि समेत)
४. कृषक समूह/सहकारी/कम्पनी/कृषि उद्यम तथा व्यवसायीको निर्णयको प्रतिलिपि (सामुहिक भएमा)
५. माछा पोखरी भएको जग्गाको लालपुर्जाको प्रतिलिपि
६. पोखरी करारमा लिई माछा पालन गरेको भए (कम्तिमा ५ वर्षको करार लिएको जग्गाको लालपुर्जा सहित करारनामाको प्रतिलिपि
७. सम्बन्धित नगरपालिका वा वडा कार्यालयको माछाजोनमा आवद्धताका लागि सिफारिस पत्र

(ख) माछा पालन सम्बन्धी इन्भेन्ट्री

१. तपाईं व्यवसायीक माछा पालनमा कति वर्षदिखि संलग्न हुनुहुन्छ ?साल)
२. तपाईं सँग कतिओटा माछा पोखरी छ ?)
३. माछा पालन गरेको जलाशयको क्षेत्रफल (जलाशय कष्टा) आफ्नैकष्टा भाडामाकष्टा
४. प्राकृतिक ताल भाडामा लिएको भए को सँग कति वर्षको लागि (.....साल)
५. सिंचाईको स्रोतः (क) निजि आर्टिजन बोरिङ (ख) निजि पम्पसेट वा मोटर बोरिङ (ग) सार्वजनिक बोरिङ (घ) सतहकूलो
६. तपाईंको माछा पालन व्यवसायमा गत वर्षको लगानी सरदर (रु.)
७. तपाईंको माछा पालन व्यवसायबाट गत वर्षको सरदर आमदानी (रु.)
८. माछा बिकि गर्ने तरीका: (क) आफै बजारमा गई बेच्ने वा (ख) थोकमा पोखरीबाटै
९. तपाईंले पालन गर्ने माछा भुराको स्रोत कहाँ हो ? (.....)
१०. तपाईंले कुन कुन जातको माछा पालन गर्नु भएको छ ?
.....)
११. तपाईंले माछा बेच्ने नजिकको बजारको नाम: (.....)
१२. उन्नत दाना प्रयोग गर्ने वा घरमै तयार गर्ने गर्नु हुन्छ। (क. घरमै ख. उन्नत दाना)
१३. माछा पालनमा कुनै यन्त्रऔजार प्रयोग गर्नु भएको छ नाम: (.....)
१४. तपाईंले प्रति कष्टा सरदर कति किलोग्राम माछा उत्पादन गर्नु भएको छ ? (.....किलो
प्रति कष्टा जलाशय)
१५. तपाईंले माछापालन गर्नु भएको वरपर अन्य कसैको माछा पोखरी भएको भए कति पोखरी र कुल कति क्षेत्रफल
छ ? (.....)
१६. तपाईंले आजसम्म माछापालन वा माछा पोखरी निर्माणको लागि कुनै संघ संस्थाबाट अनुदान प्राप्त गर्नु भएको छ ?
(....छैन /.....छ... लिएको भए कति सालमा
१७. तपाईंको माछापालन व्यवसाय निजि हो कि सामुहिक हो ? (.....)
१८. माछापालनको बीमा गराउनु भएको छ ? (.....छछैन)
१९. नयाँ पोखरी निर्माण गर्न इच्छुक भए कति क्षेत्रफलमा खनाउने ईच्छा छ ? (.....कष्टा जग्गामा)

धन्यवाद